

Số: 666/TB-CCTHADS

Thanh Trì, ngày 14 tháng 4 năm 2022

THÔNG BÁO
Về việc lựa chọn tổ chức bán đấu giá

Căn cứ Điều 20, Điều 98, Điều 99, Điều 101 Luật Thi hành án dân sự được sửa đổi bổ sung năm 2014;

Căn cứ Bản án số 04/2020/KDTMST ngày 26 tháng 6 năm 2020; Quyết định sửa chữa, bổ sung bản án sơ thẩm số 08/QĐ-SCBSBA ngày 8 tháng 7 năm 2020 của Tòa án nhân dân huyện Mê Linh, thành phố Hà Nội;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 476/QĐ-CCTHADS ngày 07 tháng 4 năm 2022 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Thanh Trì, thành phố Hà Nội;

Căn cứ Quyết định về việc cưỡng chế kê biên quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất số 15/QĐ-CCTHADS ngày 07 tháng 12 năm 2021 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Thanh Trì, thành phố Hà Nội;

Căn cứ chứng thư thẩm định giá số 00135/2022/CTTĐG-NHẤT TÍN ngày 07 tháng 4 năm 2022 của Công ty cổ phần thẩm định giá Nhất Tín;

Chi cục Thi hành án dân sự huyện Thanh Trì thông báo lựa chọn tổ chức bán đấu giá tài sản kê biên.

Tổ chức, cá nhân có tài sản đấu giá: Chi cục Thi hành án dân sự huyện Thanh Trì- địa chỉ: KM12+500 đường Ngọc Hồi, huyện Thanh Trì, Hà Nội.

Tài sản, số lượng, chất lượng của tài sản đấu giá: Quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền trên đất, tại thửa đất số 85, tờ bản đồ số 01, diện tích 269m² trong đó 200m² đất ở và 69m² đất vườn, theo Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số Đ902812, số vào sổ cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số 00834/QSĐĐ/1510-H do UBND huyện Thanh Trì, thành phố Hà Nội cấp ngày 10/11/2004 cho bà Vũ Thị Hoan tại xã Thanh Liệt, huyện Thanh Trì, thành phố Hà Nội. Thửa đất trên ngày 6/12/2011 đã chuyển nhượng toàn bộ cho bà Đào Bích Thủy địa chỉ số 204 K10 đô thị Việt Hưng, phường Giang Biên, quận Long Biên, thành phố Hà Nội. Theo Hợp đồng chuyển nhượng (HĐCN) số 4562/2011/HĐCN ngày 06/12/2011 tại Văn phòng công chứng Thành Đô, tên mới là Văn phòng công chứng Bùi Hữu Dũng.

Giá khởi điểm bán đấu giá là: **7.148.259.000 đồng** (bảy tỷ một trăm bốn mươi tám triệu hai trăm năm mươi chín nghìn đồng).

Tiêu chí lựa chọn tổ chức bán đấu giá tài sản:

- Đủ điều kiện được quy định tại khoản 4 Điều 56 Luật đấu giá tài sản.
- Đủ điều kiện theo Phụ lục tiêu chí đánh giá, chấm điểm các tổ chức đấu giá tài sản theo Quyết định số 1079/QĐ-TCTHADS ngày 25/12/2020 của Tổng cục Thi hành án dân sự.

Thời gian địa điểm nộp hồ sơ đăng ký tham gia tổ chức bán đấu giá:

- Thời gian: 03 ngày làm việc liên tiếp kể từ ngày đăng thông báo.
- Hồ sơ bao gồm: Văn bản đăng ký tham gia cung cấp dịch vụ đấu giá tài sản, hồ sơ năng lực và các tài liệu khác có liên quan.
- Cách thức nộp hồ sơ: nộp trực tiếp tại Chi cục Thi hành án dân sự huyện Thanh Trì- địa chỉ: KM12+500 đường Ngọc Hồi, xã Tứ Hiệp, huyện Thanh Trì, Hà Nội. SĐT liên hệ: 098.258.5822.

Vậy Chi cục Thi hành án dân sự huyện Thanh Trì thông báo để các tổ chức đấu giá được biết.

Nơi nhận:

- Trang TTĐT Cục THADS tp.Hà Nội
- Trang thông tin điện tử của Tổng cục THADS;
- Cổng TTĐT quốc gia về đấu giá tài sản;
- Lưu VT, HSTHA;



CHẤP HÀNH VIÊN

Nguyễn Thị Thu Thủy